



Disponibilizado no D.E.: 16/07/2025
Prazo do edital: 18/07/2025
Prazo de citação/intimação: 22/07/2025

**ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO**

Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul

Rua João Planincheck, 1990, Centro Executivo Blue Chip, 10º andar, Sala 1011 - Bairro: Jaraguá Esquerdo - CEP: 89253-105 - Fone: (47) 3130-8293 - <https://www.tjsc.jus.br/comarcas/jaragua-do-sul> - Email: jaragua.falencia@tjsc.jus.br

FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 0200128-77.1997.8.24.0008/SC

AUTOR: GRAHL S A EQUIPAMENTOS RODOVIARIOS E INDUSTRIAIS

EDITAL Nº 310079553588

ALIENAÇÃO DE BENS DA EMPRESA FALIDA

OBJETO E PRAZO: Em cumprimento ao disposto no art. 143 da Lei 11.101/05 e à determinação proferida nos autos do processo da falência n. 02001287719978240008, serve o presente edital para:

1º) DAR CONHECIMENTO a todos os credores e demais interessados, de que o Juiz de Direito Uziel Nunes de Oliveira, titular da Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul, HOMOLOGOU a alienação/arrematação dos seguintes bens/direitos que compõem o ativo da empresa falida GRAHL S A EQUIPAMENTOS RODOVIARIOS E INDUSTRIAIS, CNPJ: 82639352000156:

***Bem:** Imóvel matriculado sob n. 2626 perante o Cartório de Registro de Imóveis de Piçarras/SC, com área de terreno de 407,12m² e área contruída de 50,00m², localizado à Rua João Alberto dos Santos, nº 917, Bairro São Cristovão, Município de Barra Velha/SC. Avaliação: R\$ 276.000,00 (duzentos e setenta e seis mil reais).*

***Valor do lance:** R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais).*

***Forma de pagamento:** à vista.*

***Arrematante:** NILSON ROBERTO DE SOUZA JUNIOR, empresário, inscrito perante o CPF n. 008.097.089-30, residente na Rua Fermino Vieira Cordeiro, 7, Espinheiros, Itajaí/SC.*

2º) INTIMAR todos os credores da empresa devedora acerca do início do **prazo de 48 horas**, contados da publicação do presente edital, para, eventualmente, apresentarem impugnação à alienação dos bens.

Impugnações baseadas no valor de venda do bem somente serão recebidas se acompanhadas de oferta firme do impugnante ou de terceiro para a aquisição do bem, respeitados os termos do edital, por valor presente superior ao valor de venda, e de depósito caucionário equivalente a 10% (dez por cento) do valor oferecido. A referida oferta vinculará o impugnante e o terceiro ofertante como se arrematantes fossem. Se houver mais de uma impugnação baseada no valor de venda do bem, somente terá seguimento aquela que tiver o maior valor presente entre elas. A suscitação infundada de vício na alienação pelo



Disponibilizado no D.E.: 16/07/2025
Prazo do edital: 18/07/2025
Prazo de citação/intimação: 22/07/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul

impugnante será considerada ato atentatório à dignidade da justiça e sujeitará o suscitante à reparação dos prejuízos causados e às penas previstas no CPC/2015 para comportamentos análogos (art. 143, §§ 1º ao 4º, LRF).

Por intermédio do presente, ficam cientes eventuais credores e interessados de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epígrafado, bem como intimados para, querendo, atenderem aos objetivos supra mencionados no prazo indicado.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, que será publicado uma única vez, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **EDUARDO HENRIQUE NUNES, Analista Jurídico**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310079553588v2** e do código CRC **77b570a3**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): EDUARDO HENRIQUE NUNES

Data e Hora: 15/07/2025, às 18:37:16

0200128-77.1997.8.24.0008

310079553588.V2